

《华尔街》

作者：纪录片《华尔街》主创团队
整理：赵晓霞

导读主席：王建彬
导读组员：高志强 邓慧仪 王宝兴
李添南 莫志平

司仪：培杰

欢迎大家在这个宝贵的周六下午抽出时间来到这里，希望这次公开导读能带给各位一些特别的东西。在此先给大家介绍本会创轩主郑来发先生，现任会长程宇超先生，前会长庞琳先生，以及书香轩现任轩主杜希仙小姐。

轩主：希仙

谢谢各友好读书会会友的光临，也谢谢今天所有来宾的出席。总裁书香轩借世界书香日的活动，再次举办公开导读，是一个难得的机会，让更多的企业经营者和人士认识我们、了解我们。在大家的共同努力和大力支持下，书香轩已经走过了12个年头，读了130多本书，成绩有目共睹。在此我也希望接下来有更多的有识之士加入到书香轩来，和我们一起共读好书，共创企业的美好未来！

导读主席：王建彬

缩小自己，海阔天空：

2011 ~ 2020年，中国资本市场的黄金十年—将创造近万家上市公司，也将创造数万个财富传奇。

在目前这样一个中国金融发展的特殊时期，我们一起来读这本《华尔街》，我深信其意义非常。这本书以华尔街金融危机为契机，以证券市场为中心，讲述了两百多年来现代金融的来龙去脉，并尝试探寻和发现资本市场的兴衰与经济起伏的规律，这对于我们做企业的人来说有非常大的意义，肯定能为我们提供更多的思考和决策依据。

我们做企业的，一定要学会用资本市场扩大自己，这本书对于我们在资本市场的运作和企业投资等，都能提供有益的帮助；我们可以在世界金融发展的历程中找到可供借鉴的方法和思路；同时这本书中所列出的很多案例，也能帮助我们厘清在资本市场运作中迫切需要解决的各种问题。

同时，这本书也为我们全面理解华尔街、全面理解美国，甚至全面理解现代金融与一个国家崛起的关系，提供了最有益的帮助。

导读之一：高志强

资本之河始于欧洲，奠定了今天的人类文明模式

首先请让我们思考：

- 华尔街：是金融的神殿？--是美国和世界经济发展的驱动力；
- 还是金融罪恶的渊藪？--制造了历次金融危机：比如2008年的金融大海啸，让人们记忆犹新。

其实，以上所说的，都只是表象；华尔街的存在，只为了一个目的：

- 高效融资，分散风险，共享辉煌！

自十五世纪至二战结束，我们目睹了九个大国的兴衰与更替。其中有2个欧洲国家和华尔街的起源，有着密切的关系：

荷兰（十七世纪的大国）：有“海上马车夫”之称—这个1/4的土地于海平面下的国家，如何将劣势转为挑战的力量？

- 移民社会--自由民主，宽容的国家
 - 真切感受自由的存在
 - 愿意加入风险性商业贸易
 - 海上经商—因为先天的局限，他们依然走上海上经商的道路
- 出海远航贸易，风险极大，谁愿承担？
 - 缆绳的启发
 - 创立股份制公司
 - 一起承担风险，共享收益
- 金融创立的摇篮
 - 1602年- 东印度公司成立(世界第一支股票)
 - 1603年- 世界第一家股票交易所—资本市场由此诞生
 - 货币汇兑银行

与史为鉴—从荷兰的创新精神，我们能有什么启发：

- 人，不要受环境的束缚，只要敢于突破，总能开启人生新的旅程；
- 一根根的麻丝，力量有限；但集成缆绳，其力量倍数增长；
- 股份制公司的建立，在分散风险的同时，也为融资开启了无数扇机会的大门，创造了无数奇迹…无数个人无法完成的使命，一路上虽然充满艰辛，但因为怀着希望，路会越来越宽广，这就是“团结就是力量”的最好证明。

风水轮流转…由于国土面积等天然因素，到了17世纪末，荷兰逐渐失去左右世界的霸权，取而代之的，是欧洲大陆隔海相望的英国。

英国（十八，十九世纪的大国）--150年的殖民主义的扩张，背后的动机与助力，来自哪里？

- “有钱的地方，就有利益的博弈；钱多的地方，就会有权力的争斗，而驾驭了权力，就会有更多的金钱。” -- 宋鸿兵《货币战争2》—这句话，很精准地体现了英国殖民主义的动机。
- 资本力量的彰显：1694年，英格兰国家银行建立，大量发行国债，充足军费；
- 与此同时，英国成为银行金融全球化的领导者；罗斯柴尔德(Rothschild)家族银行的力挺，也使英国成为全球第一殖民帝国。
- 英国国力强盛，不能不提到工业革命的展开：1765 - 1790年瓦特蒸汽机的发明与改进，大大加快了工业革命的发展与步伐。
- 此外，2200 英里运河的建设与开发 (1759 - 1830 年)，资本市场的蓬勃，带动英国运河的建设，也造就了工业革命的成功！
- 同时，资本的力量体现在社会的每一个领域：文艺，美术，教育，医学，航天…等，无处不在。

与史为鉴—荷兰的大国崛起，英国殖民主义的扩张与工业革命的成功，都离不开资本的力量；欧洲的文明与进步，少不了资本力量的彰显。

新加坡~ 举世瞩目的“小红点”：身为一个小岛国，我们能从历史的长河中学到什么？

约翰.邓普敦Sir John Templeton：“一个国家的财富，不能依靠自然资源，它应该靠人们心中的想法和观念。”

新加坡，机遇之地，全球资本网络的一个重要堡垒：我们怎能身在宝山，坐失良机呢？

小结：资本，无自性；没有好坏、善恶之分。资本的力量，取决于用的人的智慧与手段。四百年来，资本都是这样流窜着…流向机遇之地。

欧洲的科技，人文与艺术，随着资本之河，滚滚流向新大陆…流进华尔街。

导读之二：邓慧仪

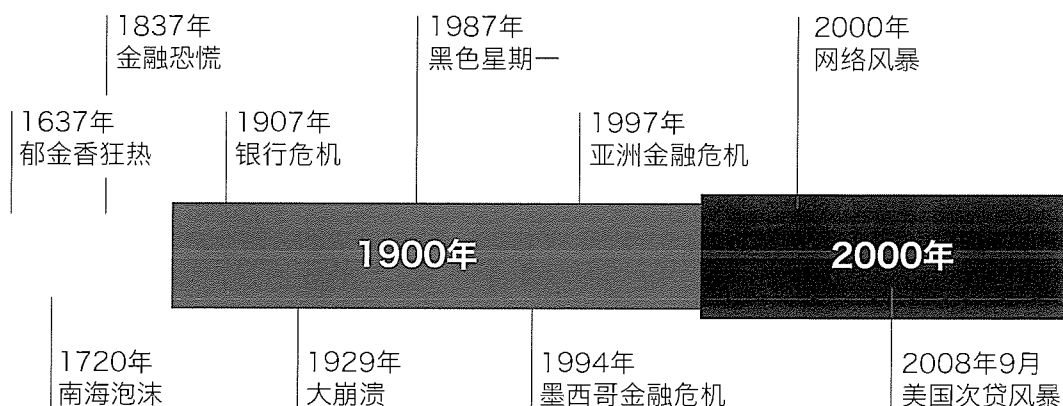
华尔街100年，建设了今日的美国

华尔街的历史：

- 华尔街是这样一条街：它的一端是一条河，另一端是一座坟。这是一条长不过500米的街。
- 但是这条街岁小，名声却很大。这是美国的资本市场，是金融服务业的代名词。
- 华尔街是一个人才汇聚到中心，残酷的竞争环境，也在不断的激发着华尔街的活力和创新意识。
- “让工作更富有效率，获得更多的财富”，这一直是华尔街追求的目标。
- 华尔街已经触及美国经济的每一个细胞，包括政府、企业、家庭、个人及国际关系。
- 华尔街的兴盛，为美国各界带来机会和财富，更影响全球财富增长和全球经济。

“富可敌国的华尔街在地理上不过是一条区区小街”——这条小街上到底发生了什么，让全球人类为它忧为它喜，对它是又爱又恨呢？

- 原来危机和机遇都与它扯上了关系，虽然风暴都在华尔街发生，但是每一次的危机之后都会变为转机！
- 危机、机遇：



与此同时，资本的优势开始启动了华尔街：

- “华尔街牵动全球资本市场和全球经济，创造的财富远超过对财富的破坏。”
- 好莱坞从“星球大战”到“泰坦尼克号”，再到“阿凡达”，几乎风靡全球的影片，费用高昂的制作都来自好莱坞筹集资金和分担风险，这都是华尔街为好莱坞铺设的星光大道。
- 1817年打通美国东西运输通道—伊利运河沿途的繁华沿着河道全部会聚到纽约，纽约开始成为不夜城。纽约成为运输中心，运输船队又将纽约送到更远的地方。
- 纽约交易所的历史中，第一个牛市的出现在19世纪30年代，引领这场大牛市的就是铁路。华尔街的铁路股票债券吸引了世界各地的人们涌入美国，为美国铺设遍布全国的铁路网。随着纵横交错的铁路网，让美国成为一个真正的统一市场，商品的流通又促进了金融的繁荣。
- 银行家约翰皮尔庞特摩根为爱迪生融资创办了美国通用电气公司，开启了美国电气时代，也帮助美国完成了一个大跨越。电力技术的广泛应用将世界带入了一个全新的时代。

面对挑战：认识华尔街的历史、为何危机不断的重演；探讨根本因素，与企业大同小异--华尔街如同企业！

- 没有狂热，没有华尔街；没有梦想，就没有企业！
- 华尔街与企业之间又有何相同之处：华尔街对财富的狂热同等于企业对梦想狂热的追求。
- 没有狂热，没有华尔街；没有梦想，就没有企业。在华尔街找寻金融监管的智慧；企业则在找寻管理的智慧。
- 危机不断发生，但危机也都会过去。有时候危机=机遇。

“提升企业，鼓励创新”，才能让资本力量驾驭危机。

- 20世纪70年代初，美国面临通货膨胀、越南战争、石油危机以及股市低潮，美国证券商协会开始一次金融创新：建立了一个全部电子化的交易平台，这就是股票电子交易市场-纳斯达克。
- 之前没有互联网的泡沫可能也不会有后来的互联网时代—这就是危机与机遇相遇。

小结：不要成为金融文盲，继续不断寻找商机。

- 当下美国金融史学家弗格森说：“世界金融市场的一体化越强，生活在其中的金融知识丰富的人机会越大；而金融文盲趋于贫穷的风险就更大。”
- 华尔街为许多追求梦想的企业家圆了梦。
- 美国100年的崛起，可说是华尔街的资本力量所带来的兴盛。

导读之三：王宝兴

中国近代150年东亚病夫到今日中国的崛起

当十八世纪英国成为世纪第一强国的时候，中国是当时世界上拥有最辽阔的疆域和最高国内生产总值的国家。

可是1840年的鸦片战争改变了中国近代史，英国入侵中国，使得中国陷入前所未有的危机。

- 同个时代，英国的生铁产量占世界的53%，煤的产量占世界的50%，生产能力相当于世界的40%~50%，人均工业化水平是中国的15倍。
- 而当时的中国，在清廷的腐败下，抵御外侵连续失利，不仅丧失了12%的国土，还连续签署超过1,100份的不平等条约。

1861年~1894年，洋务运动的开展，招商局轮船股份有限公司发行了中国第一个股票。它的成功也大大刺激了社会对于股票的购买热情，此后数十年中，中国陆续有15家公司上市，中国的资本市场走入一片繁荣。

但不久，中国资本市场短暂而高速的发展就导致了中国历史上的第一次金融危机，1884年的第一次中国股灾就是源于1883年中法战争开始，造成1884年资金链断裂，影响到58间钱庄和400家企业陷入危机。

1894年，甲午战争，世界排名第7海军 VS第11海军，随后中日签订《马关条约》。

1898年，戊戌变法。清政府废除八股考试，诏设农工商总局。

1910年，第二次中国股灾发生：1901~1925庚子赔款4亿5千引发，加上1910年树胶概念股的崩盘，使得全国股市陷入灾难。

隔年，1911年辛亥革命爆发，中华光复，亚洲第一个共和体制国家成立。中国资本市场走入一个新时代：民国十六年，农民合作股份银行发行股票。民国三十三年，信和纱厂股份有限公司发行股票。民国三十七年，招商局轮船股份有限公司发行股票。

然而1921年中国股市遭受了第三次股灾：当时中国兴起成立交易所和信托公司的热潮（1921年上海就有140家交易所），整个社会的投机风气和盲目跟进，最终导致交易所纷纷倒闭，血本无归。

其后1926年~1936年，中国进入民国艰苦（黄金）十年。

1937年~1945年，八年抗战。

1949年，开国大典。

小结：

- 华尔街--撒向世界的网，强大又脆弱；它既能让经济加速，又能让经济窒息。
- 华尔街的精神：智慧与资本有机的结合，创造传奇。
- 华尔街存在价值：有效集资、分摊风险、共创辉煌、享受财富。

导读之四：李添南

珊顿大道40年，成就了小市场大环境的奇迹

很久以前，这里是苏门答腊室利佛逝王国的领土。

1819-1867，莱佛士登录，新加坡成为英国直辖殖民地。

1942年日本入侵，新加坡沦陷。

1963年脱离马来西亚独立，并于1965年独立--今年，她46岁了！

刚独立时，这里最多的就是不起眼的渔村，由许多木屋组成的小甘榜；没有天然资源，连饮用水也要别人供应。

独立不到46年，新加坡已成为世界上的第四大金融中心：

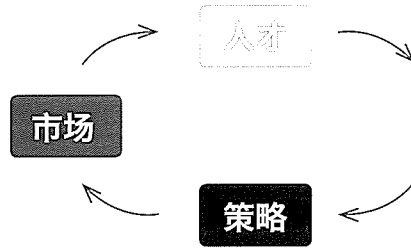
- 政治稳定
- 政府廉洁高效
- 政府大力发展与开拓亲商环境
- 培训良好的劳动队伍
- 得天独厚的地理位置---没有天灾

政府对中小型企业非常重视：

- 因为政府了解有中小企业的支撑，外国的大型企业在本地产能如鱼得水。

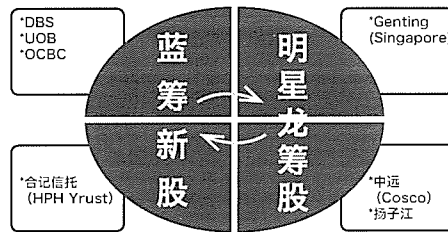
- 政府大力津贴员工的培训，加强公司的生产力。
- 2008年金融危机时，政府更是动用储备金协助我国所有的公司并提供“雇用补贴”。

新加坡中小型企业如何成长



新加坡的华尔街 -- 珊顿道

新加坡交易所

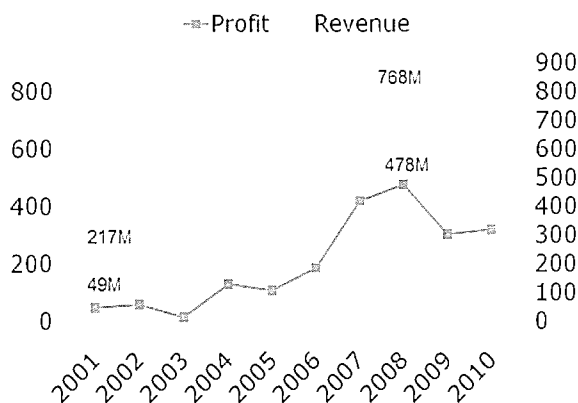


如何投资股市才是正确

- 要了解所投资的公司
- 要投资，不要投机
- 设立回报目标

SGX (The Asia Gateway) - 800多家海内外机构在这里上市：2000年11月23日公开上市，发售价\$1.10，第一天收市价\$1.34。

SGX 利润表 (2001-2010)



本地中小型企业上市前要注重什么？

- 帐目规划
- 发展计划
- 公司利润
- 了解上市法则

上市后……

- 一切透明，正确思维
- 不可造假，正确价值观
- 利用得到的资金去发展
- 利用上市平台，合并与收购

案例一：1996年Flextronics 收购JIT，收购价：640 million (USD)，JIT的股东得到207 million (USD)。

中小型企业股价偏低

- 容易出差错
- 流通量小
- 散户投资量30%
- 政管严

马克思在《资本论》中写道：假如必须等到积累去使某些单个资本增长到能够修建铁路的程度，那么恐怕直到今天世界上还没有铁路。

- 瑞典科学家诺贝尔发明炸药
- 荷兰人推出世界上首只股票
- 因为华尔街人的贪婪与无知，让雷曼兄弟倒闭的类似金融风暴事件不断的重演。
- 下一次的金融风暴肯定会再发生，几时？
- 但我们可以肯定的是：华尔街所创造的价值是远远超出它所带来的灾难。
- 而每次灾难过后，它总是会创出另一高峰。

指定分享：莫志平

中国的未来

未来中国与新加坡

- 赚钱去中国，定居在新加坡。
- 人往钱多的地方去，钱则从人多的地方来。

发展基本集资的目的：

- 解决就业问题
- 让资产能增值
- 启动创业激情

中国这几年的大事记：2008奥运，2010世博，京沪高铁486公里每小时，天河一号千万亿次超级计算机，宇航登月计划，嫦娥奔月&蛟龙入海，五代战机，航空母舰…都显示了中国经济正在进入前所未有的高速发展时期。

金钱不是万能的，没钱万万不能的。

回顾改革开放这几十年来中国金融体系的里程碑：

- 1978年12月18日三中全会
- 1990年12月19日上海证券
- 1990年12月1日深圳证券交易所试营业
- 2001年12月11日WTO入世贸

再来看看这些年中国经济大发展的有力数据：

- 2010年中国钢铁产量再创历史记录，首次突破6亿吨大关。
- 中国13家全国性银行2010年共获净利人民币6659亿元(1279亿新元)，日均净赚18.24亿元。
- 中国富豪数目增速超乎想象：千万富豪96万人，亿万富豪6万个（联合早报2011-04-13）。
- 2010年中国汽车产销双超1800万辆，蝉联世界第一汽车市场桂冠。“十二五”期间中国汽车产量预计突破4000万辆。

还有中国经济规模的数据：

- 中国经济排名前四位的省份是广东、山东、江苏、浙江。广东如果被当作独立的经济体，其经济规模2008年可以排在世界的第18位(按照汇率换算的GDP总量，下同)，在土耳其之后(相当于土耳其的67%)，超过波兰、印度尼西亚(世界第4大人口国)、比利时、瑞士、瑞典、沙特阿拉伯；

- 排名第2和第3位的山东和江苏，经济规模都超过挪威、奥地利、伊朗、希腊、丹麦、阿根廷；
- 排名第4位的浙江，经济规模超过委内瑞拉、爱尔兰、南非；
- 排名第5位的河南，经济规模超过芬兰、泰国、葡萄牙，哥伦比亚；
- 排名第6位的河北，经济规模超过捷克、香港、尼日利亚；
- 排名第7位的上海和第8位的辽宁，经济规模都超过罗马尼亚、以色列、马来西亚；
- 排名第9位的四川，经济规模超过新加坡、乌克兰、阿尔及利亚、智利；
- 排名第10位的湖北，经济规模超过巴基斯坦、菲律宾；

新加坡应该成为：亚洲金融中心。做到“小市场，大格局”。

自由分享和问答

问题一：请问在每次金融危机的时候，中小企业如何能做到从容应对？

慧仪回答：每一次危机来临的时候，我们要学会领悟信息，分析信息，善用我们手上的资本，度过危机。我们不能防止危机的到来，但我们可以冷静的思考，想办法度过危机，迎来新的时机——也就是转机。

问题二：近期有一个看法，认为过去华尔街的蓬勃发展，造成西方人过度的浪费和过度的需求，从而造成近些年中国的大量制造，使中国成为受益者；但同时目前也产生更多的问题，有很多西方国家开始发出反对声浪。就这个问题有什么看法？

宝兴回答：我不直接回答这个问题，但借马云的一句话表达我的观点：上世纪企业是找机会，但本世纪企业是解决问题。我想中国是很幸运的，一个是中国改革开放刚好切入世界需求的时机，从而做到世界工厂。但幸运之后也确实要开始面对更多的问题，比如现在中国企业不仅要学会解决问题，也要解决外来问题。

问题三：机会总是给有准备的人，台上的几位专家学者，是我们在座的人所敬佩的。可否请邓慧仪小姐分享一下她的成功之道？

慧仪回答：个人的体会是，要常常在不同环境里面，学习不同行业的经验。学习，不一定要局限自己的行业，能在别人身上学习优点，弥补自己的缺点，就是成功之始。

问题四：现在有很多中国公司来新加坡上市，但同时也听说很多公司上市后出现很多问题。就这个问题有什么看法？

添南回答：早期来新加坡上市的一些中国公司规模都不大，确实容易出现问题。但我认为所谓上市公司出现问题的，并不只是局限于中国公司；其实出问题的公司哪里来的都有。如果来新加坡上市的公司管理不是很健全，肯定会容易出问题。这并不是说明只有中国公司的问题比较多，事实上这是中小型公司的整体原因，包括一些欺骗行为。不过我相信时间会让大家淡忘这些；因为时间的转变，大家的投资眼光也会随之转变。

问题五：“新加坡小市场，大格局”——这句话怎么解析？

志平回答：新加坡现在的金融地位，已经从原来的第四、五位，上升到第三位。近期新交所拟收购澳大利亚交易所的事情，都说明新加坡政府的眼光是大格局。

问题六：新加坡的中小企业淘汰率很高，在这种情况下中小企业老板如何提高生存率？

建彬回答：要想解决这个问题，欢迎你加入我们这个协会，来书香轩读书，就一定能找到答案了！